

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín

02.03.2017

Zápisnica 2/2017

zo zasadnutia: „Komisie pre financie, rozpočet a investície,, pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 02.03.2017 konanej v priestoroch Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov pripravovaných na rokovanie Zastupiteľstva TSK dňa 20.03.2017:

2.1.

Aktuálny stav financií Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Predkladá: Ing. Renáta Ozimová – vedúca odboru finančného

2.2

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Trenčianskeho samosprávneho kraja za rok 2016.

Predkladá: Ing. Richard Horváth – hlavný kontrolór TSK

2.3

Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK

- a) Návrh na schválenie prebytočnosti a vyradenia nehnuteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie - stavby šatne súp. č. 2235 na parc. č. 996 k. ú. Zlatovce, LV č. 443.
- b) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 222/1 k. ú. Rakofuby v prospech obce Kočovce
- c) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemku registra „C“ parc. č. 6103/6 k. ú. Považská Bystrica.
- d) Návrh na schválenie prebytočnosti a prevodu vlastníctva pozemkov v k. ú. Adamovské Kochanovce a k. ú. Chocholná – Velčice žiadateľovi Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín.
- e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k. ú. Stará Turá v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava.
- f) Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 226/2015 zo dňa 26.01.2015 a návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- g) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza zapísaného na LV č. 11866 (areál bývalého fitness centra, predajne, Prievidza) a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže
- h) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú.

- i) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 (bývalá budova, ul. Sládkovičova 11, Prievidza) a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže
- j) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Považské Podhradie, zapísaného na LV č. 947 a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.
- k) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie zámeny pozemkov s Mestom Trenčín.
- l) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 (SOŠ Prievidza – Areál 1).
- m) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530 (Vlastivedné múzeum Považská Bystrica)
- n) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530 (Lekáreň Tília)

2.4

Predkladá: Ing. Renáta Ozimová – vedúca odboru finančného

2.5

Predkladá: Ing. Daniela Hilčíková – vedúca odboru školstva a kultúry

3. Diskusia

4. Záver

Otvorenie.

Otvorenie zasadnutia komisie pre financie, rozpočet a investície uviedol predsedajúci komisie Ing. Krátky, lebo pani predsedníčka komisie Ing. Hajšová, PhD. sa ospravedlnila. Predsedajúci komisie Ing. Krátky privítal členov a podľa počtu prítomných členov komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná. O slovo sa prihlásil Mgr. Baláž - poverený riadením oddelenia právneho, správy majetku a verejného obstarávania, doplniť bod 2.3 o bod o): „**Návrh na schválenie prebytočnosti a nájmu nehnuteľného majetku – časť pozemku v k. ú. Púchov na LV č. 2424 (SOŠ obchodu a služieb, Púchov) ako prípad hodný osobitného zreteľa**“. Podpredseda dal hlasovať o doplnenie programu v pozvánke a jednohlasne program bol odsúhlasený.

Hlasovanie členov:

za	6
proti	0
zdržali sa hlasovania	0

K bodu 2.1

Aktuálny stav financií Trenčianskeho samosprávneho kraja.

V tomto bode programu Ing. Krátky predsedajúci komisie požiadal vedúcu odboru finančného Ing. Ozimovú o predloženie materiálu informatívneho charakteru „Aktuálny stav financií Trenčianskeho samosprávneho kraja“ za mesiac január 2017 a o jeho prezentovanie.

Vedúca odboru finančného Ing. Renáta Ozimová v úvode prezentovala aktuálny stav financií k 31.1. 2017, uviedla prehľad záväzkov, pohľadávok, plnenie príjmov a čerpanie výdavkov bežných aj kapitálových.

Po odprezentovaní správy dal predsedajúci hlasovať.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 18/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK berie na vedomie,* Aktuálny stav financií Trenčianskeho samosprávneho kraja.

K bodu 2.2

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Trenčianskeho samosprávneho kraja za rok 2016.

Predseda komisie vyzval členov či majú pripomienky k predloženej správe. Nakoľko žiadne pripomienky neboli podpredseda dal hlasovať.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 19/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča* Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

zobrať na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Trenčianskeho samosprávneho kraja za rok 2016.

K bodu 2.3

Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Podpredseda komisie vyzval Mgr. Baláža o prezentovanie návrhov prebytočného majetku, zámeny majetkov a vecných bremien.

K jednotlivým materiálom Ing. Krátky sa spýtal na dotazy a dal hlasovať.

a) Návrh na schválenie prebytočnosti a vyradenia nehnuteľného majetku z evidencie formou

fyzickej likvidácie – stavby šatne súp. č. 2235 na parc. č. 996 k. ú. Zlatovce, LV č. 443

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 20/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

vyradenie nehnuteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie v súlade s článkom 32, ods. (3) písm. c), VI. časti Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Športového gymnázia, Staničná 6, 911 05 Trenčín, IČO 0 515 159, evidovaného na Inventárnej karte nehnuteľného majetku pod inventárnym číslom: 18013, s názvom: Šatne súp. číslo 2235. Predmetný nehnuteľný majetok bol nadobudnutý dňa 26. 11. 2014 v nadobúdacej hodnote 133,00 EUR a ku dňu 28. 02 2016 v zostatkovej hodnote 126,84 EUR, zapísaného na LV č. 443, okres: Trenčín, obec: Trenčín, katastrálne územie: Zlatovce, na parcele číslo 996, popis stavby Šatne, súp. č. 2235.

b) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 222/1 k. ú. Rakoluby v prospech obce Kočovce

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 21/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísaného na LV č. 1619 k. ú. Rakoluby, nachádzajúceho sa v obci Kočovce, okres Nové Mesto nad Váhom,

parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 222/1 o výmere 3746 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- **uloženie, prevádzkovanie, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie splaškovej kanalizácie**

- **v rozsahu dielu 1 o výmere 18 m²**, podľa Geometrického plánu č. 720 - 235/2016 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia kanalizácie a jej ochranného pásma na pozemku parc. č. 222/1, vyhotoveného dňa 05.12.2016 Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, IČO: 40273563, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 14.12.2016 pod č. 933/2016
- **na dobu neurčitú**
- **v prospech** tretej osoby - oprávneného z vecného bremena – OBEC KOČOVCE – 916 31 Kočovce 280, IČO: 00311685
- **za odplatu** - jednorazovú náhradu, navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite v sume **7,00 EUR/m²**, čo je celkom **126,00 EUR (slovom: jednostodvadsaťšesť eur)**, ktorú na základe vzájomnej dohody uhradí v mene stavebníkov Marián Vrábel.

c) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemku registra „C“ parc. č. 6103/6 k. ú. Považská Bystrica.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 22/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

I. r o z h o d n ú ť

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, **katastrálne územie Považská Bystrica, parcela registra „C“**

- **pozemok parc. č. 6103/6 o výmere 54 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

vytvorený Geometrickým plánom č. 01/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti KN-C p. č. 6103/6, ktorý vyhotovil dňa 04.01.2017 Ing. Igor Strhák, Geodet a kartograf, Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 41375858 a bol úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 17. januára 2017 pod č. 11/2017, **oddelením od pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 6103/1 o výmere 24879 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 9467.**

II. u r č i ť

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, **katastrálne územie Považská Bystrica, parcela registra „C“**

- pozemok parc. č. 6103/6 o výmere 54 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

vytvorený Geometrickým plánom č. 01/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti KN-C p. č. 6103/6, ktorý vyhotovil dňa 04.01.2017 Ing. Igor Strhák, Geodet a kartograf, Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 41375858 a bol úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 17. januára 2017 pod č. 11/2017, **oddelením od pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 6103/1 o výmere 24879 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 9467**

Milanovi Mahdoňovi a manželke Ing. Eve Mahdoňovej rod. Havajíkovej, obaja trvale bytom Hliny č. 1404/227, 017 07 Považská Bystrica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 2592,00 EUR (slovom: dvetisícpäťstodeväťdesiatdva EUR) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k pozemku, ktorý žiadatelia udržiavajú a využívajú ako vjazd na dvor so záhradou a prístup k rodinnému domu súp. č. 2769, nachádzajúcich sa na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2674/2, 2674/3, 2674/6, zapísaných na liste vlastníctva č. 10422 k. ú. Považská Bystrica. Predajom pozemku registra „C“ parc. č. 6103/6 sa spolu s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie vlastníkov domu súp. č. 2769 v Považskej Bystrici.

III. s c h v á l i ť

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica v obci Považská Bystrica, **katastrálne územie Považská Bystrica, parcela registra „C“**

- pozemok parc. č. 6103/6 o výmere 54 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

vytvorený Geometrickým plánom č. 01/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti KN-C p. č. 6103/6, ktorý vyhotovil dňa 04.01.2017 Ing. Igor Strhák, Geodet a kartograf, Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 41375858 a bol úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 17. januára 2017 pod č. 11/2017, **oddelením od pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 6103/1 o výmere 24879 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 9467**

Milanovi Mahdoňovi a manželke Ing. Eve Mahdoňovej rod. Havajíkovej, obaja trvale bytom Hliny č. 1404/227, 017 07 Považská Bystrica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 2592,00 EUR (slovom: dvetisícpäťstodeväťdesiatdva EUR) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k pozemku, ktorý žiadatelia udržiavajú a využívajú ako vjazd na dvor so záhradou a prístup k rodinnému domu súp. č. 2769, nachádzajúcich sa na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2674/2, 2674/3, 2674/6, zapísaných na

liste vlastníctva č. 10422 k. ú. Považská Bystrica. Predajom pozemku registra „C“ parc. č. 6103/6 sa spolu s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie vlastníkov domu súp. č. 2769 v Považskej Bystrici.

- d) Návrh na schválenie prebytočnosti a prevodu vlastníctva pozemkov v k. ú. Adamovské Kochanovce a k. ú. Chocholná – Velčice žiadateľovi Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 23/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

I. r o z h o d n ú t ě

o trvalej prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja

- a) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 415/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúci sa v obci Adamovské Kochanovce, okres Trenčín, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, zapísaný na LV č. 269,
- b) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 415/6 o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúci sa v obci Adamovské Kochanovce, okres Trenčín, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, zapísaný na LV č. 269,
- c) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 2084/3 o výmere 4 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v obci Chocholná - Velčice, okres Trenčín, katastrálne územie Chocholná Velčice, zapísaný na LV č. 3477,

II. s c h v á l i t ě

prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja

- a) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 415/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúci sa v obci Adamovské Kochanovce, okres Trenčín, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, zapísaný na LV č. 269, podiel 1/1 k celku, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov nadobúdateľovi - kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka č. 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724, za kúpnu cenu 20,48 EUR (slovom: dvadsať eur štyridsaťosem centov),
- b) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 415/6 o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúci sa v obci Adamovské Kochanovce, okres Trenčín, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, zapísaný na LV č. 269, podiel 1/1 k celku, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov nadobúdateľovi - kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka č. 4, 911 05 Trenčín,

IČO 36 302 724, za kúpnu cenu 122,88 EUR (slovom: stodvadsaťdva eur osemdesiatosem centov),

- c) pozemok parcela registra „C“ parc. č. 2084/3 o výmere 4 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v obci Chocholná - Velčice, okres Trenčín, katastrálne územie Chocholná Velčice, zapísaný na LV č. 3477, podiel 1/1 k celku, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov nadobúdateľovi - kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka č. 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724, za kúpnu cenu 87,00 EUR (slovom: osemdesiatsedem eur).

- e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k. ú. Stará Turá v prospech
Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 24/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v obci Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Stará Turá, zapísaných na LV č. 2685, parc. č. 172/2 o výmere 7059 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 172/3 o výmere 2094 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- právo na zriadenie a uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vrátane odstránenia podzemného VN a NN vedenia v prospech ZD, a.s. v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 34125361-222/2016 na zriadenie vecného bremena uloženia podzemného NN a VN vedenia na p. č. 172/2 a 172/3 zo dňa 16.11.2016, vyhotovený vyhotoviteľom GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, Trenčín, IČO 34125361, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom dňa 29.11.2016 pod č. 881/2016,
- právo vstupu osôb, prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vrátane odstránenia podzemného VN a NN vedenia,
- v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518,
- na dobu neurčitú,

– za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 1.800,00 EUR (slovom: tisícosemsto eur).

f) Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 226/2015 zo dňa 26.01.2015 a návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 25/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

I. z r u š i ť

uznesenie Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 226/2015 zo dňa 26.01.2015 v II. časti, bod 2., písm. a) a b).

II. u r č i ť

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- stavba súp. číslo 496, postavená na pozemku parc. č. 3668,

Pozemky - parcely registra "C":

- pozemok parc. č. 3668 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 222 m²,

- pozemok parc. č. 3670/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 802 m².

v prospech Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866, v podiele 1/1, za kúpnu cenu stanovenú súdnym znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Pavlom Žiačkom, v Znaleckom posudku č. 187/2014 zo dňa 17.12.2014, vo výške 107.000,- eur (slovom: stosedemtisíc eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na zachovaní kontinuálneho poskytovania pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie Centrom pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, Športová 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a svoju činnosť vykonáva na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2010 v priestoroch školskej vilky, ktorá je predmetom prevodu.

III. s c h v á l i ť

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191 v časti A: majtková podstata:

Stavby:

- stavba súp. číslo 496, postavená na pozemku parc. č. 3668,

Pozemky - parcely registra "C":

- pozemok parc. č. 3668 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m²,
- pozemok parc. č. 3670/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 802 m²

v prospech Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866, v podiele 1/1, za kúpnu cenu stanovenú znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Pavlom Žiačkom, v Znaleckom posudku č. 187/2014 zo dňa 17.12.2014, vo výške 107.000,- eur (slovom: stosedemtisíc eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na zachovaní kontinuálneho poskytovania pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie Centrom pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, Športová 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a svoju činnosť vykonáva na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2010 v priestoroch školskej vilky, ktorá je predmetom prevodu.

- g) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza zapísaného na LV č. 11866 (areál bývalého fitness centra, predajne, Prievidza) a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 26/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

- 1. trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a III. časti čl. 10 ods. 3 písm. a) - i) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majtková podstata:

Stavby:

- fitness centrum, predajňa, súp. č. 534, postavená na pozemku parc. č. 2214/3 s príslušenstvom

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 2214/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 586 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 905 m²

- 2. spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže** na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods.2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- fitness centrum, predajňa, súp. č. 534, postavená na pozemku parc. č. 2214/3 s príslušenstvom

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 2214/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 586 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 905 m²

- 3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/002/2017 - OVS „Predaj nehnuteľností –areál bývalého fitness centra, predajne, T. Vansovej 28 Prievidza“.**

- h) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 (bývalý internát, T. Vansovej 28, Prievidza) a Súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 27/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

- 1. trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a III. časti čl. 10 ods. 3 písm. a) - i) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- kancelárske priestory, súp. č. 534, postavené na pozemku parc. č. 2214/4
- prevádzk. budova, súp. č. 2525, postavená na pozemku parc. č. 2214/32

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 2214/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 653 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/31 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/32 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m²

2. spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods. 2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majtková podstata:

Stavby:

- kancelárske priestory, súp. č. 534, postavené na pozemku parc. č. 2214/4
- prevádzk. budova, súp. č. 2525, postavená na pozemku parc. č. 2214/32

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 2214/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 653 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/31 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²
- parcela C KN parc. č. 2214/32 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m²

3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/003/2017 - OVS „Predaj nehnuteľností –areál bývalého internátu, T. Vansovej 28, Prievidza“.

- i) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 (bývalá budova, ul. Sládkovičova 11, Prievidza) a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže .

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 28/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

1.trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

a III. časti čl. 10 ods. 3 písm. a) - i) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- budova, súp. číslo 11, postavená na pozemku parc. č. 1171 s príslušenstvom,

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 1171 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 502 m²
- parcela C KN parc. č. 1172 - záhrady o výmere 308 m².

2. spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods. 2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 11866 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- budova, súp. číslo 11, postavená na pozemku parc. č. 1171

Pozemky – parcely registra „C“:

- parcela C KN parc. č. 1171 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 502 m²
- parcela C KN parc. č. 1172 - záhrady o výmere 308 m².

3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/001/2017 - OVS „Predaj nehnuteľností – areál bývalej budovy, ul. Sládkovičova 11, Prievidza“.

- j) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Považské Podhradie, zapísaného na LV č. 947 a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 29/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

1. trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov

v znení neskorších predpisov a III. časti čl.10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k.ú. Považské Podhradie, zapísaného na LV č. 947 v časti A: Majetková podstata:

Parcely registra „C“:

- pozemok, parc. č. 556/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.188 m²,
- pozemok, parc. č. 556/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 494 m².

2.spôsob odpredaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín **formou obchodnej verejnej súťaže** na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods. 2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k. ú. Považské Podhradie, zapísaného na LV č. 947 v časti A: Majetková podstata:

Parcely registra „C“:

- pozemok, parc. č. 556/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.188 m²,
- pozemok, parc. č. 556/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 494 m².

3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/004/2017 - OVS „Predaj nehnuteľností –pozemky p. č. 556/19 a 556/20, k. ú. Považské Podhradie“

k) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie zámeny pozemkov s Mestom Trenčín.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 30/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

I. r o z h o d n ú ť

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín, parcela registra „C“

- **parc. č. 170/5 o výmere 239 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s príslušenstvom (spevnené plochy, časť oplotenia)**

oddelenú Geometrickým plánom č. 45477795-05-17 na oddelenie pozemku p. č. 170/5 zo dňa 23.01.2017, vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Michal Muran M-Geo, geodetická kancelária, Dolné Naštice 31, Bánovce nad Bebravou, IČO 45477795, úradne overený katastrálnym

odborom Okresného úradu Trenčín dňa2017 pod č. /2017, od pôvodnej parcely KNC parc. č. 170/1 o výmere 1762 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaný na LV č. 2941,

II. u r č i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov p r e v o d trvale prebytočného nehnuteľného majetku - pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja nachádzajúci sa v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín, parcela registra „C“

- **parc. č. 170/5 o výmere 239 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s príslušenstvom (spevnené plochy, časť oplotenia)**

oddelenú Geometrickým plánom č. 45477795-05-17 na oddelenie pozemku p. č. 170/5 zo dňa 23.01.2017, vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Michal Muran M-Geo, geodetická kancelária, Dolné Naštice 31, Bánovce nad Bebravou, IČO 45477795, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín dňa2017 pod č. /2017 od pôvodnej parcely KNC parc. č. 170/1 o výmere 1762 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaný na LV č. 2941,

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín, parcely registra „C“

- **parc. č. 621/31 o výmere 222 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,** zapísaný na LV č. 1 a
- **novovytvorenú parc. č. 621/59 o výmere 480 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**

oddelenú Geometrickým plánom číslo 48124591-007-17 na oddelenie parc. č. 621/59 zo dňa 23.02.2017, vyhotovený vyhotoviteľom Súkromná Geodézia Trenčín s.r.o., Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 36335924, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín dňa pod č., od pôvodnej parcely KNC parc. č. 621/1 o výmere 4951 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Jilemnického č. 24, Trenčín, ako aj v záujme Trenčianskeho samosprávneho kraja podporiť projekt mesta Trenčín vybudovať Námestie študentov na pozemku parc. č. 170/5.

III. s c h v á l i ť

p r e v o d:

trvale prebytočného nehnuteľného majetku - pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja nachádzajúci sa v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín,

- **parcela registra „C“ parc. č. 170/5 o výmere 239 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s príslušenstvom (spevnené plochy, časť oplotenia)**

oddelená Geometrickým plánom č. 45477795-05-17 na oddelenie pozemku p. č. 170/5 zo dňa 23.01.2017, vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Michal Muran M-Geo, geodetická kancelária, Dolné Naštice 31, Bánovce nad Bebravou, IČO 45477795, úradne overený katastrálnym

odborom Okresného úradu Trenčín dňa2017 pod č./2017, od pôvodnej parcely KNC parc. č. 170/1 o výmere 1762 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaný na LV č. 2941,

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v obci Trenčín, okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín, parcely registra „C“

- **parc. č. 621/31 o výmere 222 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1 a**
- **novovytvorenú parc. č. 621/59 o výmere 480 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**

oddelenú Geometrickým plánom číslo 48124591-007-17 na oddelenie parc. č. 621/59 zo dňa 23.02.2017, vyhotovený vyhotoviteľom Súkromná Geodézia Trenčín s.r.o., Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 36335924, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín dňa pod č., od pôvodnej parcely KNC parc. č. 621/1 o výmere 4951 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávného vysporiadania časti pozemkov v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Jilemnického č. 24, Trenčín, ako aj v záujme Trenčianskeho samosprávneho kraja podporiť projekt mesta Trenčín vybudovať Námestie študentov na pozemku parc. č. 170/5.

Trenčiansky samosprávny kraj sa bude spolupodieľať na nákladoch za vypracované geometrické plány a znalecký posudok súvisiace s touto zámenou vo výške 50% zo sumy EUR, t.j. sumou EUR.

Zámena sa schvaľuje bez finančného vyrovnania.

- l) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 (SOŠ Prievidza – Areál 1).

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 31/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866 v časti A: Majetková podstata:

stavby: škola, teloc., int., kuch, súp. č. 428 na pozemku parc. č. 3946/ 11 (škola)
pozemky: parcely registra „C“:
 parc. č. 3946 / 11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 722 m²
 parc. č. 3946 / 14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1117 m²
 parc. č. 3946 / 79 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 709 m²

parc. č. 3946 / 80 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 152 m²

na základe vyhodnotenia cenových ponúk v rámci predaja obchodnou verejnou súťažou č. „TSK/014/2014“ – OVS uchádzačovi – **kupujúcemu: spoločnosti S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Rybníčky 1723/4, 927 01 Bojnice, IČO: 45439915 v podiele 1/1- ina za kúpnu cenu 291 000,- €** (slovom: dvestodevät'desiatjedentisíc eur) .

m) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530 (Vlastivedné múzeum Považská Bystrica)

Hlasovanie členov: za 0
 proti 4
 zdržali sa hlasovania 2

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 32/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s ch v á l i ť

predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530 v časti A: Majetková podstata:

Stavby:

- škola súp. č. 244 na parcele č. 397/5
- garáž súp.č.4452,4453,4454,4455,4456,4457,4458,4459 na parcele č. 397/28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

Pozemky- parcely registra "C":

- parc. č. 397/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1310 m²,
- parc. č. 397/6 – ostatné plochy o výmere 285 m²,
- parc. č. 397/7 – ostatné plochy o výmere 451 m²,
- parc. č. 397/28 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 107 m²,
- parc. č. 397/29 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 43 m²,
- parc. č. 397/30 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/31 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/32 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/33 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m²,
- parc. č. 397/34 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 40 m²,
- parc. č. 397/35 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 73 m².

na základe vyhodnotenia cenových ponúk v rámci predaja obchodnou verejnou súťažou č.„TSK/008/2015“ – OVS uchádzačovi – **kupujúcemu: Milan Richtárik AUTODOPRAVA**

SVEREPEC, so sídlom Sverepec 365, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 10876499, za ponúkanú cenu 101 000,- € (slovom: stojedentisíc eur) .

n) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530 (Lekáreň Tília).

Hlasovanie členov: za 3
 proti 1
 zdržali sa hlasovania 2

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 33/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK neodporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v katastrálnom území Považská Bystrica, zapísaného na LV č. 10530, v časti A: Majetková podstata:

Stavby:

lekáreň -TÍLIA, súpisné číslo 2429, postavená na parcele č. 5954/13 (právny vzťah k parcele, na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva)

na základe vyhodnotenia cenových ponúk v rámci predaja obchodnou verejnou súťažou č. „TSK/003/2016“ – OVS uchádzačovi – **kupujúcemu: Mgr. Janka Kalivodová Lekáreň Tília, Dedovec 1818/336, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 00623199, v podiele 1/1- ina za kúpnu cenu 440 000,- € (slovom: štyristoštyridsaťtisíc eur)**

o) Návrh na schválenie prebytočnosti a nájmu nehnuteľného majetku – časť pozemku v k. ú. Púchov na LV č. 2424 (SOŠ obchodu a služieb, Púchov) ako prípad hodný osobitného zreteľa“.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 34/2017: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

I. r o z h o d n ú ť

o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ul. 1. Mája 1264, 020 01 Púchov, na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a III. časti čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom

Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Púchov, v k. ú. Púchov, zapísaného na LV č. 2424 v časti A: Majetková podstata:

Pozemok – parcela registra „C“:

- pozemok parc. č. 1224/2 – ostatné plochy o výmere 10 655 m², a to jeho časti o celkovej výmere 12m² v zmysle situačného nákresu

II. s ch v á l i ť

nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ul. 1. Mája 1264, 020 01 Púchov, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Púchov, v k. ú. Púchov, zapísaného na LV č. 2424 v časti A: Majetková podstata:

Pozemok – parcela registra „C“:

- pozemok parc. č. 1224/2 – ostatné plochy o výmere 10 655 m², a to jeho časti o celkovej výmere 12m² v zmysle situačného nákresu

v prospech nájomcu: Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00 156 884 za celkovú cenu nájmu 15 EUR/m²/rok (slovom: pätnásť eur) na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na umiestnení stacionárnej monitorovacej stanice na predmetnej časti pozemku v záujme ochrany životného prostredia, včasnej intervencie v prípade prekročenia limitu nebezpečných a prachových látok v ovzduší a odborného rozvoja študentov pri spolupráci Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ul. 1. Mája 1264, 020 01 Púchov so Slovenským hydrometeorologickým ústavom.

K bodu 2.4

Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 33/2017 - Participatívny - komunitný rozpočet.

Predsedajúci komisie vyzval Ing. Renátu Ozimovú, vedúcu odboru finančného o prezentovanie materiálu „Participatívny – komunitný rozpočet“.

Cieľom participatívneho - komunitného rozpočtu Trenčianskeho samosprávneho kraja je, aby občania mohli prostredníctvom tohto procesu, demokraticky, otvorene a spoločne využívať verejné zdroje na tvorbu a realizáciu vlastných nápadov pre zlepšenie a rozvoj Trenčianskeho kraja. Zámerom je nielen to, aby verejnosť bola účastná na rozhodovaní o použití verejných zdrojov, ktoré tvoria časti rozpočtu Trenčianskeho samosprávneho kraja, ale aj aby sa zaujímala a porozumela územným mechanizmom a aby všetkým na projektoch, ktoré vyberú svojim rozhodnutím a hlasovaním, skutočne záležalo.

Participatívny – komunitný rozpočet je princíp, ktorý súčasne umožňuje Trenčianskemu samosprávnemu kraju zbierať nápady, návrhy, podnety aj od občanov a je na Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraj, či a ako návrhy akceptujú a zapracujú do rozpočtu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Predsedajúci sa spýtal členov, či majú pripomienky alebo otázky k danému materiálu. Nakoľko členovia komisie nemali žiadne otázky ani pripomienky dal návrh hlasovať.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 35/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK* **odporúča**
Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 33/2017 Participatívny – komunitný rozpočet.

K bodu 2.5

Návrh na schválenie Dodatku č. 8 k Zriaďovacej listine Strednej priemyselnej školy, Ul. SNP 413/8, Myjava, so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava.

Predsedaajúci vyzval Ing. Tatlánka o prezentovanie materiálu.

Organizácia požaduje zmenu zamerania športovej prípravy hlavne zvýšený záujem o kolektívne športy v rámci športového klubu Myjava a tento zvýšený záujem sa prejavuje aj pri prihlasovaní nových žiakov na školu. Zároveň pri prijímacích skúškach by sa žiaci, ktorí sú organizovaní v iných kluboch ako futbalových, nemuseli prispôbovať len futbalovým kritériám.

V súčasnosti sa aktívne (až na úrovni reprezentácie) venuje iným kolektívnym športom ako futbalu sedem žiakov a žiačok, ktorí nie sú zaradení do športovej prípravy a vzhľadom k týmto skutočnostiam je potrebné upraviť zriaďovaciu listinu.

Podpredseda dal hlasovať k danému materialu.

Hlasovanie členov: za 6
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu komisia prijala nasledovné stanovisko:

Stanovisko č. 36/2017: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK* **odporúča**
Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

s účinnosťou od 01.04.2017 **Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Strednej priemyselnej školy, Ul. SNP 413/8, Myjava**, so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava, číslo: T/2007/03886-23 zo dňa 22.08.2007, IČO: 00161381.

K bodu 3.

Diskusia

K daným materiálom diskusia nebola.

K bodu 4.

Záver

Predseda júci poďakoval všetkým členom komisie a prizvaným hosťom a zasadnutie ukončil.

V Trenčíne, 02.03.2017

Zapísala

Ing. Mgr. Kvasnicová, PhD.

Ing. Ján Krátky, v. r.